

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 227/TB-CCTHADS

Kon Tum, ngày 25 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 40/2022/HNGĐ-ST ngày 28/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 248/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án 16/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, địa chỉ: Tổ 3, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 108, tờ bản đồ số 36, diện tích 1.179,3 m², mục đích sử dụng đất: đất ở tại đô thị 742 m², đất nông nghiệp khác 437,3 m², địa chỉ: số 57 (nay là số 616) Duy Tân, tổ 6, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 919969, số vào sổ cấp GCN: H00771 do UBND thị xã Kon Tum (nay là thành phố Kon Tum) cấp ngày 25/5/2006 mang tên ông Dương Bông và bà Võ Thị Quyên, đăng ký biến động ngày 25/02/2009 và ngày 17/03/2016.

Diện tích đất theo như Bản án số 40/2022/HNGĐ-ST ngày 28/9/2022 của TAND thành phố Kon Tum là 1.208,19 m², trong đó đất ở tại đô thị 742 m², đất nông nghiệp khác 466,19 m² (tăng so với giấy chứng nhận QSDĐ là 28,89m²)

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 căn nhà hai tầng, diện tích xây dựng 209,6m², loại nhà bê tông (đã được chứng nhận sở hữu). Diện tích nhà theo như Bản án số 40/2022/HNGĐ-ST ngày 28/9/2022 của TAND thành phố Kon Tum là 435,4m² (tăng 225,8m²).

+ 01 căn nhà cấp 4 (chưa được chứng nhận sở hữu).

+ Các tài sản khác gắn liền với đất như: nhà chòi, cổng sắt, tường bao ... và toàn bộ cây trồng trên đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kon Tum được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký tham gia;
2. Hồ sơ năng lực;
3. Giấy phép hoạt động...

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 27 tháng 3 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ 3, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Đường sự;
- VKSND tp Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(đã ký và đóng dấu)

Phạm Thị Hương